

# Mòduls dels amarradors en Ports Esportius

# 2022

Instrucció de comprovació de valors dels béns immobles



Pau Claris 162, 8è  
08037 Barcelona  
T: 695 08 28 84  
info@jaumeprats.legal

jaumeprats.legal

---

<b>Port</b>	<b>€/m<sup>2</sup> làmina d'aigua</b>
Portbou (vegeu observacions) *	750
Colera	620
Llançà	1.065
Port de la Selva	290
Roses	805
Empuriabrava (vegeu observacions) **	680
Escala	700
Estartit	1.295
Aiguablava	370
Llafranc	1.295
Palamós Marina	1.150
Palamós (CN)	445
Port d'Aro	1.270
Sant Feliu de Guíxols	245
Canyelles	580
Blanes	845
Arenys de Mar (CN)	845
El Balís	100
Mataró (vegeu observacions) ***	---
Premià de Mar	690
Masnou	145
Masnou (Ampliació)	145
Badalona	680
Besós (Port Fòrum)	750
Barcelona Port Olímpic	930
Barcelona (Marina Port Vell)	860
Ginesta	800
Ginesta (Ampliació)	800
Garraf	865
Aiguadolç	155
Vilanova (Marina Far)	890
Vilanova (CN)	830
Segur	620
Coma-ruga	580
Roda de Barà	650
Torredembarra	120

<b>Port</b>	<b>€/m<sup>2</sup> làmina d'aigua</b>
Tarragona (Marina)	780
Tarragona (CN)	190
Salou	110
Cambrils	700
Hospitalet de l'Infant	490
Calafat	380
Sant Jordi d'Alfama	510
Ametlla de Mar	295
Ampolla	550
S. Carles de la Ràpita (Marina)	600
S. Carles de la Ràpita (CN)	610
Cases d'Alcanar	110
Deltebre	90

## OBSERVACIONS

Valors en €/m<sup>2</sup> de làmina d'aigua.

(\*) Valor fixat pel Consorci Port de Portbou (DOGC 6758, 26/11/2014).

(\*\*) Quan la transmissió es refereixi a una part indivisa d'una superfície d'una parcel·la de terreny, ocupada per aigua, que dona a un punt d'amarratge, o quan les característiques dels canals impedeixin el pas d'embarcacions amb pal, s'aplicarà un coeficient de 0,50 sobre el valor obtingut.

(\*\*\*) Valors fixats pel Consorci Port de Mataró (DOGC 7517, 15/12/2017).